CONSTRUCTORA AMAZONAS SAS

RUT: 901.243.082-5

Leticia, marzo 11 de 2025

Señores:
CENTRO PARA LA BIODIVERSIDAD Y EL TURISMO DEL AMAZONAS
REGIONAL AMAZONAS
Leticia

Cordial saludo,

De acuerdo a su amable invitación, me permito presentar la siguiente oferta para las labores correspondientes a la demolición de las malocas en mal estado.

Así mismo, me permito presentar las condiciones de la oferta:

PLAZO DE EJECUCIÓN: 3 MESES

FORMA DE PAGO: A CONVENIR

GARANTIAS: POLIZAS

Atentamente,

Sara Alvarez.

SARA MARCELA ALVAREZ BETANCUR

CC N° 43183405

REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA AMAZONAS SAS

RUT: 901.243.082-5

CENTRO PARA LA BIODIVERSIDAD Y EL TURISMO DEL AMAZONAS
REGIONAL AMAZONAS
INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO

DEMOLICIÓN DE LAS MALOCAS (YACURUNA, YOI Y CURUPIRA) EN EL CENTRO PARA LA BIODIVERSIDAD Y EL TURISMO DEL AMAZONAS SENA DE LA REGIONAL AMAZONAS

PRESUPUESTO ESTIMADO

CUANTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES Y VALORACIÓN DE COSTOS

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.1	Licencia de construcción modalidad de demolición	UND	1	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00
1.2	Desmonte y demolición completa de la Maloka Yacuruna (Incluye: Apuntalamiento, Cerramiento en láminas de zinc, Desmonte de cubierta con tejado y entramado, desmonte de estructura de cielo raso, desmonte de celosía metálica, desmonte de ventanería, desmonte de puertas, demolición de muros en mampostería y/o superboard, desmonte de tableros eléctricos, desmonte de toma corrientes, interruptores, ventiladores, iluminación, AC con salidas eléctricas, desmonte de lavamanos, desmonte de aparatos sanitarios, demolición de placa de contrapiso en concreto, demolición de enchapes, demolición de mesones, demolición de estructura en madera tipo vigas entrepisos pasamanos	M2	618,75	$ 350.000,00	$ 216.562.500,00

	escaleras, desmonte de redes hidrosanitarias gas y aguas lluvias, desmonte de redes de voz y datos y eléctricas y CCTV, demolición de cárcamo perimetral, desmonte de divisiones)				
1.3	Desmonte y demolición completa de la Maloka Yoi (Incluye: Cerramiento en láminas de zinc, Desmonte de cubierta con tejado y entramado, desmonte de estructura de cielo raso, desmonte de celosía metálica, desmonte de ventanería, desmonte de puertas, demolición de muros en mampostería y/o superboard, desmonte de tableros eléctricos, desmonte de toma corrientes, interruptores, ventiladores, iluminación, AC con salidas eléctricas, desmonte de lavamanos, desmonte de aparatos sanitarios, demolición de placa de contrapiso en concreto, demolición de enchapes, demolición de mesones, demolición de estructura en madera tipo vigas entrepisos pasamanos escaleras, desmonte de redes hidrosanitarias gas y aguas lluvias, desmonte de redes de voz y datos y	M2	449,82	$ 350.000,00	$ 157.437.000,00

	eléctricas y CCTV, demolición de cárcamo perimetral, desmonte de divisiones)				
1.4	Desmonte y demolición completa de la Maloka Curupira (Incluye: Cerramiento en láminas de zinc, Desmonte de cubierta con tejado y entramado, desmonte de estructura de cielo raso, desmonte de celosía metálica, desmonte de ventanería, desmonte de puertas, demolición de muros en mampostería y/o superboard, desmonte de tableros eléctricos, desmonte de toma corrientes, interruptores, ventiladores, iluminación, AC con salidas eléctricas, desmonte de lavamanos, desmonte de aparatos sanitarios, demolición de placa de contrapiso en concreto, demolición de enchapes, demolición de mesones, demolición de estructura en madera tipo vigas entrepisos pasamanos escaleras, desmonte de redes hidrosanitarias gas y aguas lluvias, desmonte de redes de voz y datos y	M2	618,75	$ 350.000,00	$ 216.562.500,00

	eléctricas y CCTV, demolición de cárcamo perimetral, desmonte de divisiones)				
1.5	Transporte de Muebles, Equipos y todo tipo de elementos que se encuentran dentro de las malocas y hacen parte del almacen General del SENA a bodega de almacenamiento (Incluye cargue y descargue, trasiego y transporte a bodega de almacén y relación de lo encontrado)	GL	1	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00
1.6	Disposición de Escombros (Incluye cargue y descargue, trasiego y transporte a escombrera y todos los procesos ambientales correspondientes)	GL	1	$ 50.000.000,00	$ 50.000.000,00

SUBTOTAL	**$ 647.062.000,00**

ADMINISTRACIÓN	**20%**	**$**	**129.412.400,00**
IMPREVISTOS	**2%**	**$**	**12.941.240,00**
UTILIDADES	**5%**	**$**	**32.353.100,00**

SUBTOTAL AIU	**27%**	**$ 174.706.740,00**

TOTAL	**$ 821.768.740,00**